



**A Budapesti Ügyvédi Kamara Elnökségének
2010. Eln. 470/2/26. számú határozata**

Az Elnökség álláspontja szerint a korábbi, 1996. Eln. 470/8/1. számú határozat egyértelmű atekintetben, hogy az okiratszerkesztő ügyvéd ingatlanra vonatkozó szerződést csak harminc napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolat birtokában készíthet el, és ezen tulajdoni lappal egyenértékű az okiratszerkesztő ügyvéd, vagy irodája által a TAKARNET programról lehívott tulajdoni lap másolat.

Amennyiben az ügyvédi iroda a TAKARNET programhoz csatlakozás előfizetője, az ügyvédi iroda bármely tagja felhasználhatja az iroda által lekért tulajdoni lap másolatot, amennyiben ügyvéd az előfizető, az általa lekért tulajdoni lapot nem adhatja át más személynek.

Az ügyvédi ellenjegyzési jogot – amelyet törvény szabályoz – a TAKARNET rendszerhez csatlakozás formája semmilyen módon nem befolyásolja.

A 2010. január 1. napjától a TAKARNET rendszerből lehívott, „HIVATALOS CÉLRA FEL NEM HASZNÁLHATÓ” átlós felirattal ellátott tulajdoni lap az ingatlan adásvételi szerződés szerkesztéséhez, illetőleg bármely más, az ingatlannal kapcsolatos szerződés szerkesztéséhez felhasználható.

A Budapesti Ügyvédi Kamara tapasztalatai alapján az ily módon lehívott tulajdoni lap nyomtatható, valamint a lehívás időpontját is tartalmazóan, adatbiztonságos módon elektronikusan menthető és archiválható.

A Budapesti Ügyvédi Kamara a határozatot tájékoztatásul megküldi a Magyar Ügyvédi Kamarának.

Közzététel: határozatként a Budapesti Ügyvédi Kamara médiumain keresztül és a joggyakorlati kézikönyvben.

Felelős: főtitkár.

dr. Réti László s.k.
elnök

dr. Somos András s.k.
főtitkár

A kiadmány hitelével:


Péli-Bodnár Erika

